

**Protokół nr 19/2026**  
**z posiedzenia**  
**Komisji Budżetu, Gospodarki i Integracji Europejskiej**  
**odbytego w dniu 6 marca 2026 roku**

Edyta Krefta – przewodnicząca Komisji Budżetu, Gospodarki i Integracji Europejskiej otworzyła posiedzenie i po powitaniu radnych oraz gości stwierdziła, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 radnych co, wobec składu Komisji wynoszącego 7 osób stanowi kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Adrian Wenta – Wicestarosta Lęborski
- Danuta Fedyniak – Sekretarz Powiatu
- Adam Etmański – kierownik Referatu Inwestycji
- Anita Blaszkę - dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
- Cezary Kossewski – kierownik Referatu Bezpieczeństwa
- Karolina Wilk – kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Gospodarki Nieruchomościami
- Iwona Witke – kierownik Referatu Promocji
- Katarzyna Czechowska – naczelnik Wydziału Edukacji

**Porządek posiedzenia:**

1. Informacja o inwestycjach zrealizowanych przez Powiat w 2025 roku, planowanych w 2026 roku oraz przygotowywanych na lata następne.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie:
  - a) ustalenia zadań i wysokości środków finansowych Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych do realizacji w 2026 roku,
  - b) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w zakresie budżetu obywatelskiego Powiatu Lęborskiego na rok 2027,

c) wyrażenia zgody na przyjęcie od Wojewody Pomorskiego zadań publicznych z zakresu administracji rządowej,

d) zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia do objęcia wsparciem w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności Komponent D, inwestycja D1.1.2 „Przyspieszenie procesów transformacji cyfrowej ochrony zdrowia poprzez dalszy rozwój usług cyfrowych w ochronie zdrowia” będąca elementem komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” nioskowanego przez Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku.

e) wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego,

f) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Lęborski prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.

3. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za II półrocze 2025 roku.

4. Zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2026 rok.

5. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji (Nr 17/2025 i nr 18/2025)

6. Sprawy różne.

Radna Teresa Ossowska-Szara złożyła oświadczenie dotyczące nieprawidłowości w dokumentowaniu prac Komisji, odnosząc się do treści protokołu z posiedzenia. Wskazała, że protokół, w jej ocenie, ma charakter tendencyjny, pomija wypowiedzi Starosty Lęborskiego oraz nie odzwierciedla merytorycznej dyskusji prowadzonej podczas posiedzenia. Zdaniem radnej dokument ten nie oddaje rzeczywistego przebiegu debaty publicznej i przedstawia nieprawdziwy obraz posiedzenia Komisji.

W dalszej części oświadczenia radna poinformowała, że zarówno dzisiejsze posiedzenie, jak i kolejne posiedzenia Komisji będą przez nią rejestrowane przy użyciu własnego urządzenia nagrywającego.

Następnie radna zgłosiła wniosek o sprostowanie oraz uzupełnienie protokołu nr 17/2025 z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 12 grudnia 2025 r.

Oświadczenie oraz wniosek stanowią załącznik **nr 2 i 3** do niniejszego protokołu.

Następnie radna zgłosiła wniosek o wprowadzenie imiennego sposobu głosowania podczas posiedzeń Komisji.

Ponadto zwróciła uwagę na sposób sporządzania protokołów, wskazując na nieprawidłowości w zapisie nazw funkcji i stanowisk. Podkreśliła, że zgodnie z zasadami języka polskiego powinny być one zapisywane małą literą, chyba że rozpoczynają zdanie albo w innych uzasadnionych przypadkach wynikających z zasad pisowni.

Radna zaznaczyła, że kwestia poprawności językowej jest dla niej szczególnie istotna, również ze względu na jej doświadczenie zawodowe. Jako była Starosta zwracała na to szczególną uwagę przy sporządzaniu protokołów z posiedzeń Zarządu. Dodała także, że jako polonistka prosi o stosowanie poprawnych form językowych i przestrzeganie zasad pisowni w dokumentach urzędowych.

Radna zwróciła uwagę, że w protokole nie uwzględniono wypowiedzi Pani Sekretarz, że przeinaczono wypowiedź przewodniczącej Komisji, a także pomimo zgłoszenia prośby o zaprotokołowanie określonych wypowiedzi, nie zostały one ujęte w protokole.

Następnie Przewodnicząca Komisji, Edyta Krefta, zwróciła się do radnej Teresy Ossowskiej - Szarej z prośbą o zgłoszenie szczegółowych uwag do protokołu nr 17/2025 z posiedzenia odbytego 12 grudnia 2025 roku, w celu ich odnotowania w dokumentacji posiedzenia.

Radna Teresa Ossowska-Szara zgłosiła następujące uwagi do przedstawionego protokołu:

1. Na stronie 6 protokołu znajduje się zapis: *„Radna Teresa Ossowska-Szara zapytała, czy w związku z tym podwyżka wynagrodzenia jest obligatoryjna, czy też powinna być przyznana w oparciu o ocenę pracy Starosty”*, przy którym zaznaczono, że odpowiedź udzielił Radny Ryszard Wenta. Radna podkreśliła,

że jest to nieprawidłowe – odpowiedzi na to pytanie udzielała Pani Sekretarz, a nie Radny Wenta.

2. Radna zadała pytanie o łączną wysokość wynagrodzenia, na które nie otrzymała odpowiedzi. W protokole zamieszczono zapis po wypowiedzi Radnego Ryszarda Wenty: *„Sekretarz Powiatu przekazała, iż tak, a obowiązujące przepisy dopuszczają taką możliwość”*. Radna zaznaczyła, że zapis jest niezgodny ze stanem faktycznym. Dyskusja odbywała się bezpośrednio z Panią Sekretarz i dotyczyła dodatku za wieloletnią pracę oraz kwestii, czy podwyżka powinna być przyznana w oparciu o ocenę pracy Starosty.
3. Podczas posiedzenia radna zapytała, czy podwyżka obejmuje dodatek za wieloletnią pracę. W protokole nie uwzględniono prawidłowej odpowiedzi. Obecny zapis mówi, że Pani Sekretarz przekazała informację, iż kwota nie obejmuje dodatku za wieloletnią pracę. Radna wyjaśniła, że na posiedzeniu Pani Sekretarz odpowiedziała, że nie pamięta, jakiej wysokości jest dodatek za wieloletnią pracę i sprawdzi tę kwestię. Radna podkreśliła, że właśnie tak powinno zostać zapisane w protokole.
4. Nie zostały zaprotokołowane pytania zadane bezpośrednio do Pana Starosty podczas dyskusji w sprawie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Starosty Lęborskiego.
5. Podczas dyskusji w pkt 2 jest wpisana wypowiedź *„Radna Teresa Ossowska-Szara poprosiła starostę o omówienie, ile z planowanych inwestycji w 2026 roku będzie dotyczyło inwestycji drogowych. Wicestarosta Adrian Wenta przedstawił planowane inwestycje drogowe, które są zawarte w załączniku nr 12 do projektu budżetu”*. Radna poinformowała, że tak nie było. Nie otrzymała takiej odpowiedzi, a została odesłana do załącznika nr 12. Pan Wenta powiedział tak: *„są w załączniku nr 12”*. Podobnie było z odpowiedzią na zadane pytanie o drogi, też nie otrzymała odpowiedzi.
6. Radna poinformowała, że w protokole znajduje się zapis wypowiedzi przewodniczącej komisji w punkcie 2: *„Edyta Krefta, przewodnicząca komisji, poprosiła, aby dyskusje podczas komisji były merytoryczne i dotyczyły porządku obrad”*. Radna zaznaczyła, że jest to niezgodne ze stanem faktycznym. Podczas posiedzenia użyto stwierdzenia: *„Niech Pani dla siebie zachowa uwagi dotyczące prywatnych animozji”*.

7. Radna wskazała, że w protokole nie została uwzględniona jej wypowiedź odnosząca się do zachowania Starosty, który na posiedzeniu zarzucał, że obraża innych. Radna podkreśliła, że nie obrażała radnych, ani Starosty i że w związku z tym złożyła oświadczenie, iż będzie nagrywać posiedzenia komisji, w których bierze udział Starosta.

Radna poprosiła, aby zgłoszone uwagi zostały zanotowane bez żadnej korekty. Poinformowała również, że na sesji zgłosi stosowne wnioski w tej sprawie.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że na następnym posiedzeniu Komisji zgłoszone uwagi zostaną kolejno przegłosowane.

Tomasz Litwin – Starosta Lęborski poinformował, że cieszy się, iż radna Teresa Ossowska-Szara zaczęła nagrywać posiedzenia Komisji, ponieważ dzięki temu wypowiedzi radnej brzmią inaczej, a narracja jest przedstawiana w sposób bardziej rzeczywisty. Dodał, że na poprzednim posiedzeniu Komisji podkreślił, iż nie pozwoli obrażać siebie, radnych ani pracowników urzędu. Zaznaczył, że radna wielokrotnie obrażała innych i na to się nie zgadza. Potwierdził również, że podczas obecnego posiedzenia, gdy radna nagrywa, wypowiada swoje racje w sposób odmienny. Podkreślił, że protokół nie stanowi scenogramu wypowiedzi, lecz zawiera syntetyczne i merytoryczne treści.

Radna Teresa Ossowska-Szara podkreśliła, że dyskusja dotyczy faktów, a nie opinii. Zwróciła uwagę, że w protokole z dnia 12 grudnia 2025 roku nie odnotowano udziału Starosty w głosowaniu nad wynagrodzeniem, które dotyczyło bezpośrednio interesu finansowego. Następnie odczytała wynik tego głosowania. Radna zapytała Starostę, czy brał udział w głosowaniu nad wydaniem opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Starosty Lęborskiego, zaznaczając, że protokół nie odzwierciedla prawidłowo przebiegu głosowania i powinien zawierać dokładny zapis tego faktu.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że nie zgadza się z radną. Wyjaśniła, że protokół został sporządzony prawidłowo, a głos Starosty nie miał znaczenia dla wyniku głosowania, ponieważ przewodniczący Komisji posiada głos decydujący.

Radna Teresa Ossowska-Szara podkreśliła, że fakt ten nie miał miejsca, ponieważ Starosta głosował. Zapytała, czy Starosta zna treść artykułu ustawy o samorządzie powiatowym, który zabrania udziału w głosowaniu we własnej sprawie, i poprosiła o potwierdzenie, czy w dniu 12 grudnia 2025 roku głosował nad wydaniem opinii do projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Starosty Lęborskiego.

Tomasz Litwin – Starosta Lęborski poinformował, że wynik głosowania jest zapisany w protokole: 4 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

Radna Teresa Ossowska-Szara ponownie zapytała, czy Starosta potwierdza, że głosował we własnej sprawie.

Tomasz Litwin - Starosta Lęborski poinformował, że zagłosował za wydaniem pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Starosty Lęborskiego.

**Ad. 1 Informacja o inwestycjach zrealizowanych przez Powiat w 2025 roku, planowanych w 2026 roku oraz przygotowywanych na lata następne.**

Adam Etmański – kierownik Referatu Inwestycji przedstawił informację o inwestycjach zrealizowanych przez Powiat w 2025 roku, planowanych w 2026 roku oraz przygotowywanych na lata następne.

Informacja stanowi załącznik **nr 4** do niniejszego protokołu.

Radny Ryszard Wenta zapytał o funkcjonowanie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w SPS ZOZ w Lęborku, w szczególności czy jego potencjał jest w pełni wykorzystywany.

Następnie zwrócił uwagę, że w przedstawionej informacji ujęto wykaz inwestycji zrealizowanych w 2025 roku, jednak materiał nie zawiera istotnych danych dotyczących źródeł ich finansowania. Podkreślił, że brak jest informacji, czy zadania były realizowane ze środków własnych, czy przy udziale środków zewnętrznych, a także z jakich programów pochodziło ewentualne dofinansowanie oraz jaki był poziom wkładu własnego. Zaznaczył, że tego rodzaju dane są kluczowe dla pełnej i rzetelnej oceny realizowanych inwestycji oraz efektywności pozyskiwania środków zewnętrznych, dlatego powinny stanowić integralną część przedstawianych sprawozdań.

Adam Etmański – kierownik Referatu Inwestycji poinformował, że przedstawiona informacja o inwestycjach zrealizowanych przez Powiat zostanie uzupełniona o dane dotyczące źródeł ich finansowania.

Odnosząc się do funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w SPS ZOZ w Lęborku, poinformował, że jest to kwestia, którą w pierwszej kolejności należałoby skierować do dyrektora szpitala. Oddział ten został utworzony na 35 łóżek, a obecnie funkcjonuje na podstawie zawartego kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Tomasz Litwin – Starosta Lęborski wyjaśnił, że Zakład Opiekuńczo-Leczniczy dysponuje 35 łózkami, z czego obecnie zajętych jest 9, przy zakontraktowanych 7 łózkach. Dodał, że nowa Pani Dyrektor prowadzi rozmowy z Narodowym Funduszem Zdrowia w celu zwiększenia liczby zakontraktowanych miejsc.

#### **Ad. 2 Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie:**

##### **a) ustalenia zadań i wysokości środków finansowych Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych do realizacji w 2026 roku,**

Anita Blaszcze - dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia zadań oraz wysokości środków finansowych Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych do realizacji w 2026 roku. Poinformowała, że zgodnie z informacją przekazaną przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych Powiat Lęborski otrzymał na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w 2026 roku środki w łącznej wysokości 3.224.146,00 zł. Wyjaśniła, że zaproponowany w projekcie uchwały podział środków został opracowany w oparciu o potrzeby osób z niepełnosprawnościami – mieszkańców Powiatu Lęborskiego, a także na podstawie liczby wniosków złożonych dotychczas do realizacji w bieżącym roku. Środki w wysokości 30.000,00 zł zaplanowano na zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej, w szczególności na finansowanie instrumentów i usług rynku pracy oraz wsparcie dla osób niepełnosprawnych podejmujących działalność gospodarczą. Natomiast kwotę 3.194.146,00 zł przeznaczono na zadania z zakresu rehabilitacji społecznej, w tym m.in. na dofinansowanie turnusów rehabilitacyjnych, zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny i przedmioty ortopedyczne, likwidację barier architektonicznych i technicznych oraz na działalność warsztatów terapii zajęciowej.

Na zakończenie poinformowała, że przyjęcie uchwały przez Radę Powiatu Lęborskiego jest niezbędne do uruchomienia procedur związanych z realizacją powyższych zadań w 2026 roku.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie ustalenia zadań i wysokości środków finansowych Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych do realizacji w 2026 roku.

**b) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w zakresie budżetu obywatelskiego Powiatu Lęborskiego na rok 2027,**

Iwona Witke – kierownik Referatu Promocji przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w zakresie budżetu obywatelskiego Powiatu Lęborskiego na rok 2027. Wyjaśniła, że projekt uchwały określa zasady zgłaszania, weryfikacji oraz wyboru projektów zgłaszanych przez mieszkańców powiatu. W ramach budżetu obywatelskiego na rok 2027 planuje się przeznaczyć środki finansowe w wysokości 161 000 zł. Kwota ta została podzielona na dwie pule: projekty „twarde”, obejmujące zadania inwestycyjne, na które przeznaczono 105 000 zł, oraz projekty „miękkie”, obejmujące działania społeczne, edukacyjne, sportowe czy kulturalne, na które przewidziano 56 000 zł.

Zgodnie z projektem regulaminu, propozycje projektów do budżetu obywatelskiego mogą zgłaszać wszyscy mieszkańcy powiatu lęborskiego. Każdy wnioskodawca może złożyć maksymalnie dwa projekty, a zgłoszenie musi zostać poparte podpisami co najmniej 20 mieszkańców powiatu. Projekty będą podlegały weryfikacji pod względem formalnym, prawnym oraz technicznym przez zespół powołany przez Starostę. Po zakończeniu procesu weryfikacji lista projektów dopuszczonych do dalszego etapu zostanie opublikowana, a mieszkańcy powiatu będą mogli dokonać wyboru projektów do realizacji w drodze głosowania elektronicznego. Każdy mieszkaniec będzie mógł oddać po jednym głosie w każdej z dwóch kategorii projektów.

Wyniki głosowania zostaną ogłoszone publicznie, a projekty, które uzyskają największą liczbę głosów, będą realizowane do momentu wyczerpania środków przeznaczonych na budżet obywatelski. W przypadku niemożności realizacji

wybranego projektu przewidziano możliwość wprowadzenia kolejnych projektów z listy rankingowej.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych w zakresie budżetu obywatelskiego Powiatu Lęborskiego na rok 2027.

**c) wyrażenia zgody na przyjęcie od Wojewody Pomorskiego zadań publicznych z zakresu administracji rządowej,**

Cezary Kossewski – kierownik Referatu Bezpieczeństwa poinformował, że przedłożony projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie od Wojewody Pomorskiego zadań z zakresu administracji rządowej związanych z organizacją i przeprowadzeniem kwalifikacji wojskowej w 2026 roku na terenie Powiatu Lęborskiego. Zgodnie z przepisami ustawy o obronie Ojczyzny kwalifikacja wojskowa jest zadaniem realizowanym przez jednostki samorządu terytorialnego jako zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Za jej przeprowadzenie na terenie powiatu odpowiada starosta, natomiast nadzór nad przygotowaniem i przebiegiem kwalifikacji sprawuje wojewoda. Na realizację tego zadania Wojewoda Pomorski przyznał Powiatowi Lęborskiemu dotację celową w łącznej wysokości 69 700 zł. Środki te będą przeznaczone na pokrycie kosztów organizacyjnych związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem kwalifikacji wojskowej. Podjęcie uchwały jest konieczne, aby Zarząd Powiatu mógł podpisać stosowne porozumienie z Wojewodą Pomorskim i formalnie przyjąć to zadanie do realizacji.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Wojewody Pomorskiego zadań publicznych z zakresu administracji rządowej.

**d) zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia do objęcia wsparciem w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności Komponent D, inwestycja D1.1.2 „Przyspieszenie procesów transformacji cyfrowej ochrony zdrowia poprzez dalszy rozwój usług cyfrowych w ochronie zdrowia” będąca elementem komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” nioskowanego przez Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku,**

Katarzyna Czechowska – naczelnik Wydziału Edukacji wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy zabezpieczenia środków finansowych stanowiących wkład własny Powiatu Lęborskiego do przedsięwzięcia realizowanego przez Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, Komponent D, inwestycja D1.1.2 dotycząca przyspieszenia procesów transformacji cyfrowej w ochronie zdrowia poprzez rozwój usług cyfrowych.

Poinformowała, że wniosek szpitala złożony w ramach naboru KPOD.07.03-IP.10-001/25 przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną. Zabezpieczane środki stanowią wkład własny na pokrycie wydatków niekwalifikowanych, w tym podatku VAT. Pani naczelnik wskazała, że z uwagi na brak podpisanej umowy o dofinansowanie do dnia 31 grudnia 2025 r. nastąpiło przesunięcie harmonogramu wydatkowania środków.

W związku z tym konieczne jest przyjęcie nowej uchwały, która zastąpi uchwałę nr XI/75/2025 z dnia 22 maja 2025 r. Wyjaśniła również, że łączna szacunkowa kwota wkładu własnego wynosi 1 380 000,00 zł, z czego 226 000,00 zł stanowią środki przewidziane pierwotnie na rok 2025, natomiast 1 154 000,00 zł zaplanowano w budżecie na rok 2026. Środki te zostaną zabezpieczone w budżecie Powiatu Lęborskiego na 2026 rok, a następnie przekazane szpitalowi na podstawie odrębnej umowy.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie zabezpieczenia środków finansowych jako wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia do objęcia wsparciem w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności Komponent D, inwestycja D1.1.2 „Przyspieszenie procesów transformacji cyfrowej ochrony zdrowia poprzez dalszy rozwój usług cyfrowych w ochronie zdrowia” będąca elementem komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” nioskowanego przez Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku.

**e) wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego,**

Karolina Wilk – kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że przedkładany projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lęborskiego, położonych w obrębie 11 miasta Lęborka. Nieruchomości te oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 101/3 o powierzchni 0,0060 ha, nr 101/4 o powierzchni 0,0090 ha oraz nr 113/1 o powierzchni 0,0168 ha.

Przedmiotowe działki zostały zajęte pod drogę publiczną na podstawie decyzji Starosty Lęborskiego z dnia 6 listopada 2014 roku nr 7/2014, sygnatura B.6740.4.7.2014, zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa z przebudową ulicy Mieszka I w Lęborku wraz z ciągami komunikacyjnymi i infrastrukturą techniczną”. Obecnie grunty te stanowią część pasa drogowego ulicy Mściwoja II w Lęborku, która jest drogą gminną.

W aktualnym stanie faktycznym nieruchomości wchodzące w skład drogi gminnej pozostają własnością Powiatu Lęborskiego. Ich przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork pozwoli na uregulowanie stanu prawnego nieruchomości i doprowadzi do sytuacji, w której właściwa jednostka samorządu terytorialnego będzie dysponowała tytułem prawnym do gruntu, na którym zlokalizowana jest droga. Uporządkowanie kwestii własnościowych przyczyni się do usprawnienia zarządzania drogą oraz ułatwi realizację ewentualnych przyszłych inwestycji w obrębie pasa drogowego.

Podstawę prawną dokonania darowizny stanowi art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego, z określeniem celu, na jaki są przekazywane. W niniejszym przypadku celem darowizny jest realizacja celu publicznego o charakterze drogowym. Przeniesienie własności nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilnoprawnej. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów w księgach wieczystych pokryje Gmina Miasto Lębork.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Lębork nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego.

**f) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Lęborski prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.**

Karolina Wilk – kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że przedmiotem przedstawionej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Lęborski prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa. Chodzi o działkę nr 143 o powierzchni 0,0030 ha, położoną w obrębie 8 miasta Lęborka.

Nieruchomość ta znajduje się w ciągu ulicy Gdańskiej, która stanowi drogę powiatową nr 1329G. Na terenie działki urządzony jest chodnik będący częścią pasa drogowego tej drogi. Obecnie grunt ten pozostaje własnością Skarbu Państwa, jednak faktycznie stanowi element pasa drogowego drogi powiatowej. Przejęcie nieruchomości w drodze darowizny pozwoli na uregulowanie stanu prawnego oraz doprowadzi do sytuacji, w której powiat – jako zarządca drogi – będzie posiadał tytuł prawny do gruntu, na którym znajduje się infrastruktura drogowa. Zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym do zadań powiatu należy utrzymanie dróg publicznych o kategorii dróg powiatowych, dlatego uporządkowanie stanu własnościowego gruntów wchodzących w skład pasa drogowego jest działaniem uzasadnionym i koniecznym.

Podjęcie uchwały przez Radę Powiatu jest niezbędne, aby możliwe było wystąpienie z wnioskiem o przekazanie tej nieruchomości na rzecz powiatu. Nabycie nastąpi w drodze darowizny, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, które dopuszczają przekazywanie nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego na określony cel publiczny. Koszty związane z wyceną nieruchomości, sporządzeniem aktu notarialnego oraz wpisami do księgi wieczystej pokryje Powiat Lęborski.

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Lęborski prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.

### **Ad. 3 Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za II półrocze 2025 roku.**

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z pracy Komisji za II półrocze 2025 roku.

### **Ad. 4 Zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2026 rok.**

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie zatwierdziła planu pracy Komisji na 2026 rok.

#### **Ad. 5 Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji.**

Komisja w obecności 5 radnych – jednogłośnie przyjęła protokół nr 18/2025 z posiedzenia odbytego dnia 29 grudnia 2025 roku.

#### **Ad. 6 Sprawy różne.**

Edyta Krefta – przewodnicząca Komisji zapytała czy są sprawy różne.

Radna Hanna Kurs zwróciła uwagę na sposób funkcjonowania Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w SPS ZOZ w Lęborku. Negatywnie oceniła sposób obsługi pacjentów, w szczególności wskazując na długi czas oczekiwania na przyjęcie. Porównała sytuację do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Wejherowie, gdzie czas oczekiwania był zdecydowanie krótszy, a działania podejmowane szybciej.

Tomasz Litwin (Starosta Lęborski) przychylił się do uwag radnej. Poinformował, że w pełni się zgadza. Z uwagi na sytuację rodzinną miał również okazję korzystać z SOR w Lęborku i podzieli spostrzeżenia dotyczące długiego czasu oczekiwania na przyjęcie. Poinformował, że dyrektor szpitala również zauważyła ten problem.

Edyta Krefta – przewodnicząca Komisji wobec zrealizowania porządku posiedzenia i braku innych spraw różnych zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Agnieszka Gromadzka