



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

Referat Realizacji Inwestycji

Lębork, 05.02.2026 r.

Komisja Budżetu, Gospodarki i Integracji Europejskiej

I. INWESTYCJE ZREALIZOWANE W 2025 R.

1. Dostosowanie infrastruktury i wyposażenia SPS ZOZ w obszarze Oddziałów Położniczo-Ginekologicznego, Neonatologicznego i Pediatricznego oraz utworzenie ZOL

Modernizacja objęła Oddziały Ginekologiczny, Neonatologiczny oraz Położniczy z Traktem porodowym, zlokalizowane na jednym piętrze i połączone komunikacyjnie w celu usprawnienia przepływu pacjentów. Prace na większości oddziałów miały charakter przebudowy wraz z generalnym remontem. Dodatkowo wymieniono m. in. dwie windy, centralę telefoniczną.

Na Oddziale Ginekologicznym, zgodnie z założeniami PFU i z uwagi na brak środków, pierwotnie planowano jedynie prace remontowe (m.in. szpachlowanie i malowanie). Zabezpieczony aneksem zakres robót dodatkowych umożliwił jednak wykonanie pełnej modernizacji i przebudowy, dostosowanej do standardu pozostałych zintegrowanych oddziałów. Równolegle wykonano modernizację apteki szpitalnej, ponieważ przy okazji prac związanych z modernizacją pracowni żywienia pozajelitowego ujawniono jej zły stan techniczny oraz niespełnianie aktualnych wymogów sanitarno-technicznych.

Na realizację dodatkowych prac w zakresie Oddziału Ginekologicznego i apteki złożono wniosek o udzielenie dotacji celowej w ramach programu wspierania inwestycji JST w związku z realizacją kluczowych inwestycji infrastruktury energetycznej, obejmującej podniesienie standardu wykończenia w ramach zadania, otrzymano jednak decyzję odmowną, w związku z czym zabezpieczono finansowanie z własnych środków powiatu. Prace zakończono w listopadzie ubiegłego roku.

Całkowity koszt inwestycji: 19.357.642,19 zł brutto przy dofinansowaniu w kwocie 14.875.000,00 zł

Roboty budowlane – 19.108.444,19 zł.

Inżynier kontraktu – 249.198,00 zł.



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwoleborg.pl

2. Renowacja zabytkowego budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku oraz modernizacja infrastruktury edukacyjnej wraz z wyposażeniem placówek oświatowych.

- Część I zadania obejmowała „Renowację zabytkowego budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku”.

Umowa dotyczyła zaprojektowania i wykonania robót budowlanych w budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku, a w szczególności:

1. Renowacji elewacji zespołu zabudowy
2. Przebudowy układu odwodnienia dachu
3. Remontu lukarn dachowych
4. Remontu tarasu
5. Przebudowy biura obsługi interesanta
6. Przebudowy łazienki
7. Wykonania Sytemu Sygnalizacji Pożaru, oświetlenia awaryjnego oraz systemu oddymiania klatek schodowych
8. Poprawy warunków ochrony przeciwpożarowej
9. Dostosowania budynku dla osób niepełnosprawnych:
 - 9.1. Przebudowy podjazdu dla osób niepełnosprawnych
 - 9.2. Wykonania windy wewnętrznej wraz z dostosowaniem części pomieszczeń biurowych
 - 9.3. Likwidacji barier architektonicznych - progi w drzwiach,
 - 9.4. Zainstalowaniu dotykowych tablic informacyjnych w formie planów tyflograficznych
 - 9.5. Zmontowaniu systemu automatycznych drzwi.

Prace zakończono w grudniu ubiegłego roku

Roboty budowlane: 5.830.200,00 zł

Inspektor Nadzoru Budowlanego: 114.800,00 zł.

- Część II zadania obejmuje „Termomodernizację budynku ZSO nr 1 w Lęborku – etap II”

Umowa dotyczyła termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Lęborku w zakresie instalacji CO w budynku. Wykonano nową instalację c.o. w budynku zgodnie z dokumentacją techniczną. Prace zakończono we wrześniu ubiegłego roku.

Roboty budowlane: 1.549 800,00 zł

Inspektor Nadzoru Budowlanego: 29.520,00 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

3. Zakup i montaż węzła ciepłego do budynku ZSO nr 1 w Lęborku

W trakcie prowadzenia inwestycji polegającej na „Termomodernizacja budynku ZSO nr 1 w Lęborku – etap II” dostawca ciepła – MPEC Sp. z o.o. w Lęborku, poddał pod rozagę zakup nowego węzła ciepłego. Węzeł ciepły jest kluczowym elementem w systemie grzewczym, który pozwala na efektywne zarządzanie dostarczanym ciepłem. Dzięki nowoczesnym węzłom ciepłym możliwe jest lepsze dostosowanie temperatury do potrzeb budynku, co prowadzi do oszczędności energii oraz zmniejszenia kosztów ogrzewania. Prace zakończono we wrześniu ubiegłego roku.

Koszt: 62.115,00 zł

4. Nowe Pracownie Zawodowe w Powiecie Lęborskim: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania kotłowni na 2 pracownie logistyczne w PCE bud. B w Lęborku, rozbiórka komin

Projekt ma na celu podniesienie jakości szkolnictwa zawodowego poprzez dostosowanie szkół do zmieniających się potrzeb gospodarki, w tym szczególnie do wymagań branż kluczowych dla regionu. Z przestrzeni po dawnej jednokondygnacyjnej kotłowni powstały dwie nowoczesne pracownie logistyczne – jedna na parterze i jedna na piętrze. Dzięki wykonaniu nowego stropu dawna kotłownia zyskała drugą kondygnację. W ramach projektu rozebrano również stary komin. Na parterze urządzono salę dla 30 uczniów, wyposażoną w 15 stanowisk komputerowych oraz stanowisko dla nauczyciela. Analogicznie przygotowano pomieszczenie na piętrze.

Nowe sale zostały udostępnione bezpośrednio z korytarza, a w miejscu dawnych wejść do kotłowni zamontowano okna, które zapewniły lepsze doświetlenie. Zmodernizowane pomieszczenia znacząco poprawiły warunki nauki i umożliwiły prowadzenie zajęć praktycznych na poziomie odpowiadającym współczesnym standardom branżowym. Prace zakończono w grudniu ubiegłego roku.

Roboty budowlane: 1.117.150,04 zł

Inspektor Nadzoru Budowlanego: 21.000,000 zł

5. Konserwacja pokrycia dachowego budynek B oraz uszczelnienie okien w sali gimnastycznej PCE Lębork

Zakres prac obejmował niezbędne czynności konserwacyjno-naprawczych mające na celu zabezpieczenie budynku przed dalszą degradacją oraz poprawę warunków użytkowania sali gimnastycznej. Prace zakończono 29.07.2025 r.

Roboty budowlane: 127.017,18 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czolgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

6. Wzmocnienie fundamentów w części piwnicznej w budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa konstrukcji oraz umożliwienia późniejszej adaptacji piwnic na pomieszczenia pomocnicze, przeprowadzono prace związane z wzmocnieniem fundamentów w części piwnicznej budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku. Inwestycja obejmowała prace konstrukcyjne i stabilizacyjne, które pozwoliły na bezpieczne wykorzystanie przestrzeni piwnicznej oraz stanowiły podstawę dla kolejnych działań adaptacyjnych. Prace zakończono w marcu ubiegłego roku.

Koszt zadania: 69.134,77 zł.

7. Utworzenie pomieszczeń pomocniczych w budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku

Po wykonaniu wzmocnienia fundamentów w części piwnicznej budynku Starostwa w związku z koniecznością pozyskania dodatkowych pomieszczeń, przeprowadzono inwestycję polegającą na adaptacji nieprzystosowanych od lat, niewykorzystywanych i nie remontowanych pomieszczeń. Prace obejmowały m.in. działania konstrukcyjne, instalacyjne oraz wykończeniowe, umożliwiające wykorzystanie przestrzeni jako funkcjonalnych pomieszczeń, co przyczyniło się do poprawy efektywności pracy jednostki oraz racjonalnego wykorzystania zasobów budynku. Prace zakończono w grudniu ubiegłego roku.

Roboty budowlane: 154. 512,60 zł

8. Przebudowa systemu kanalizacji deszczowej i sanitarnej w obrębie budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku

W piwnicy lewego skrzydła budynku pojawiła się nieszczelność istniejącego systemu kanalizacji deszczowej i sanitarnej, powodującą okresowe wycieki i zalania części pomieszczenia. W ramach inwestycji wykonano wymianę rur oraz niezbędnych przyłączy, co zapewniło prawidłowy odpływ wód i ścieków, co poprawiło bezpieczeństwo oraz komfort użytkowania obiektu.

Roboty budowlane: 23.001,00 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

II. UDZIELONE DOTACJE

1. Renowacja i konserwacja elewacji nawy głównej Kościoła p.w. św. Jakuba Apostoła w Lęborku

Powiat Lęborski pozyskał środki w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Polski Ład, Edycja Zabytki natomiast Parafia zrealizowała prace remontowe elewacji kościoła, które obejmowały oczyszczenie ceglanej elewacji, uzupełnienie i wymianę uszkodzonych elementów cegły, miejscowe uzupełnienie i wymianę spoinowania, odkucie tynków z powierzchni tynkowanych, w tym blend i gzymsów, oraz wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej wraz z malowaniem.

Kwota dotacji (środki Powiatu Lęborskiego): 19.200,00 zł (środki Polski Ład): 940.800,00 zł.

2. Budowa alternatywnej drogi do wysypiska odpadów w Czarnówku

Powiat Lęborski udzielił pomoc finansową Gminie Nowa Wieś Lęborska w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na wkład własny dla inwestycji pn. „Budowa alternatywnej drogi dojazdowej do wysypiska odpadów w Czarnówku” realizowanej przez Lęborski Związek Powiatowo-Gminny w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Inwestycja dotyczyła przebudowy istniejących odcinków dróg gminnych z poszerzeniem istniejącego pasa drogowego oraz budowę nowego odcinka drogi z wydzielaniem nowego pasa drogowego w celu stworzenia dogodnego dojazdu dla pojazdów wożących odpady komunalne do składowiska odpadów w Czarnówku przez tereny niezamieszkałe.

Kwota wykorzystanej dotacji: 122.383,23 zł.

3. Wyposażenie Oddziałów Położniczo-Ginekologicznego, Neonatologicznego i Pediatrycznego oraz ZOL/ZPO w sprzęt medyczny, szpitalny oraz wyposażenie biurowy.

Inwestycja polegała na wyposażeniu modernizowanych w ramach dokonanej inwestycji Oddziałów Ginekologiczno-Położniczego z Traktem Porodowym, Neonatologicznego, Pediatrycznego oraz ZOL/ZPO w sprzęt szpitalny, medyczny oraz biurowy. Dostawa ostatniej części sprzętu została zakończona w dniu 18.07.2025 r.

Całkowity koszt inwestycji: 1.963.513,57 zł przy dofinansowaniu w kwocie 1.668.986,53 zł i udzielonej dotacji 294.527,04 zł.



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

4. Zakup wyposażenia do oddziału pediatrycznego w SPS ZOZ Lęborku

Dofinansowanie zostało przeznaczone na zakup nowego wyposażenia i urządzeń dla oddziału pediatrycznego w SPS ZOZ w Lęborku.

Kwota wykorzystanej dotacji: 222.799,54 zł.

5. Zakup wyposażenia na potrzeby działalności Bloku Operacyjnego

Zadanie miało istotne znaczenie dla zapewnienia mieszkańcom naszego powiatu dostępu do nowoczesnych i bezpiecznych świadczeń medycznych. Wsparcie finansowe ze strony gmin wchodzących w skład powiatu było kluczowe dla skutecznego przeprowadzenia planowanej inwestycji: Gmina Cewice, Gmina Miasto Lębork, Gmina Miejska Łeba, Gmina Nowa Wieś Lęborska.

Łączna kwota dotacji udzielonej SPS ZOZ w Lęborku: 282.387,600 przy równym udziale czterech gmin 230.000,00 oraz wkładem własnym Powiatu Lęborskiego w wysokości 52.387,60 zł

III. INWESTYCJE ROZPOCZĘTE W ROKU 2025 I KONTYNUOWANE W ROKU 2026 – ROBOTY BUDOWLANE

1. Nowe Pracownie Zawodowe w Powiecie Lęborskim: Modernizacja i adaptacja pomieszczeń w ZSMI w Lęborku

Projekt ma na celu podniesienie jakości szkolnictwa zawodowego poprzez dostosowanie szkół do zmieniających się potrzeb gospodarki, w tym szczególnie do wymagań branż kluczowych dla regionu. Inwestycja obejmuje modernizację skrzydła budynku szkoły zlokalizowanego nad rzeką, które od lat pozostawało nieużytkowane i w którym wcześniej funkcjonowały dawny internat oraz stołówka.

W ramach realizowanego zadania powstają trzy nowoczesne pracownie zawodowe przeznaczone dla nowych kierunków kształcenia, co pozwoli na przywrócenie tej części obiektu do użytkowania oraz dostosowanie infrastruktury szkoły do aktualnych potrzeb edukacyjnych. W trakcie realizacji robót budowlanych ujawniono braki w dokumentacji projektowej oraz wystąpienie niekorzystnych warunków gruntowo-wodnych. W następstwie tych okoliczności konieczne było wykonanie dodatkowych robót oraz zastosowanie dodatkowych rozwiązań technicznych, co spowodowało zwiększenie kosztu realizacji zadania oraz wydłużenie terminu jego wykonania. Planowany termin zakończenia prac – marzec 2026 r.

Roboty budowlane: 1.252.866,50 zł

Inspektor Nadzoru Budowlanego: 16.000,000 zł



IV. INWESTYCJE ROZPOCZĘTE W ROKU 2025 I KONTYNUOWANE W ROKU 2026 – DOKUMENTACJE PROJEKTOWE

1. Przebudowa i rozbudowa budynku MDK w Lęborku - dokumentacja

Inwestycja ma na celu opracowanie koncepcji architektonicznej planowanej rozbudowy MDK. Przedsięwzięcie zakłada przygotowanie założeń przestrzennych i funkcjonalnych dla budowy nowej sali widowiskowej wraz z niezbędnym zapleczem technicznym i funkcjonalnym. Opracowanie koncepcji architektonicznej jest obecnie w trakcie realizacji po aneksowaniu terminu realizacji i stanowić będzie I etap przygotowań do planowanej rozbudowy obiektu.

Koszt dokumentacji: 50.000,00 zł

2. Przebudowa linii energetycznej średniego napięcia - dokumentacja

W I kwartale 2025 r. podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy sieci energetycznej – skablowania napowietrznej linii średniego napięcia. Projektant poinformował o problemach administracyjnych związanych z Energa Operator; dnia 3 listopada 2025 r. oraz 4 lutego 2026 r. przedłożył oficjalne wyjaśnienia w tej sprawie. W ostatnim tygodniu stycznia br. odbyły się rozmowy z Dyrektorem Energa Operator, który zaangażował się w sprawę i podjął działania mające na celu przyspieszenie rozwiązania zaistniałych problemów administracyjnych.

Koszt dokumentacji: 23.999,76 zł

3. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku - dokumentacja

Powiat Lęborski bierze udział w naborze organizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w ramach Działania 2.3, dotyczącym projektu pn. „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej oraz poprawa efektywności energetycznej w ogólnodostępnych przestrzeniach na terenie MOF Lęborka – Termomodernizacja budynku Powiatowego Starostwa Powiatowego w Lęborku”. Przedsięwzięcie obejmować ma wymianę instalacji centralnego ogrzewania wraz ze źródłem ciepła i budową alternatywnego systemu VRF oraz modernizację instalacji oświetleniowej poprzez zastosowanie opraw LED, co przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej budynku, zmniejszenia zużycia energii i ograniczenia emisji CO₂. Zgodnie z założeniami programu, wymagane jest opracowanie pełnej dokumentacji technicznej do kwietnia 2026 r. oraz uzyskanie niezbędnych zgód, opinii i uzgodnień administracyjnych w III kwartale 2026 r.

Koszt dokumentacji: 158.055,00 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

V. INWESTYCJE PLANOWANE NA 2026 ROK - ROBOTY BUDOWLANE

1. Przebudowa linii energetycznej średniego napięcia

Po zakończeniu prac projektowych i dostarczeniu pełnej dokumentacji przez projektanta, przystąpi się do realizacji robót związanych z przebudową sieci energetycznej. Inwestycja obejmuje skablowanie napowietrznej linii średniego napięcia, co pozwoli na poprawę bezpieczeństwa, niezawodności dostaw energii oraz dostosowanie infrastruktury do obowiązujących standardów technicznych.

Przewidywana wartość inwestycji 600.000,00 zł

2. Termomodernizacja Domu Pomocy Społecznej nr 2 w Lęborku.

Powiat Lęborski ubiega się o dofinansowanie w formie dotacji celowej w ramach programu wspierania inwestycji jednostek samorządu terytorialnego związanych z realizacją kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej. Zadanie pn. „Termomodernizacja zespołu budynków Domu Pomocy Społecznej nr 2 w Lęborku” ma na celu poprawę standardów funkcjonowania infrastruktury społecznej oraz podniesienie jakości świadczonych usług opiekuńczych.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje kompleksową termomodernizację budynków (3 budynki), w tym docieplenie przegród zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji elektrycznych wraz z wymianą opraw oświetleniowych na energooszczędne typu LED, a także montaż instalacji fotowoltaicznej i innych rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną obiektów.

Wartość inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową szacuje się na kwotę około 2.800.000,00

3. Termomodernizacja budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Lęborku.

Budynek zostanie dostosowany do wymogów określonych w dziale X oszczędność energii i izolacyjność cieplna Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – aktualnie obowiązujące normy. Zakres prac obejmować będzie: docieplenie ścian zewnętrznych i dachów, wymianę zewnętrznej stolarki otworowej, montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu, wymianę opraw oświetleniowych na energooszczędne typu LED oraz wymianę instalacji centralnego ogrzewania w budynku Powiatowego Urzędu Pracy.

Wartość inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową szacuje się na kwotę około 2.000.000,00

8



4. Modernizacja Małej Sali Gimnastycznej w PCE

Inwestycja planowana jest z uwagi na znaczne zużycie ścian oraz parkietu, które wymagają kompleksowego odnowienia. Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy komfortu i bezpieczeństwa użytkowników, a także pozwoli na przedłużenie żywotności obiektu i zapewnienie właściwych warunków do prowadzenia zajęć sportowych

Planowany koszt robót budowlanych: 100.000,00 zł

5. Modernizacja pomieszczeń w budynkach ZSGŻIA

Inwestycja realizowana jest w związku z potrzebą poprawy stanu technicznego oraz funkcjonalności pomieszczeń szkolnych. Zakres prac obejmować będzie modernizację wybranych sal lekcyjnych czy też pomieszczeń sanitarnych, co pozwoli na dostosowanie ich do aktualnych potrzeb użytkowych, poprawę warunków nauki i pracy oraz zapewnienie odpowiednich standardów higienicznych i bezpieczeństwa.

Planowany koszt robót budowlanych – 200.000,00 zł

6. Modernizacja pomieszczeń w budynku ZSO nr 1

Inwestycja realizowana jest w związku z potrzebą poprawy stanu technicznego oraz funkcjonalności pomieszczeń szkolnych. Zakres prac obejmować będzie modernizację wybranych sal lekcyjnych czy też pomieszczeń sanitarnych, co pozwoli na dostosowanie ich do aktualnych potrzeb użytkowych, poprawę warunków nauki i pracy oraz zapewnienie odpowiednich standardów higienicznych i bezpieczeństwa.

Planowany koszt robót budowlanych – 100.000,00 zł

7. Modernizacja pomieszczeń w Starostwie Powiatowym w Lęborku

Inwestycja polegająca na modernizacji pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego realizowana będzie w związku z potrzebą poprawy stanu technicznego oraz funkcjonalnego głównie pomieszczeń sanitarnych. Zakres prac obejmować będzie w szczególności modernizację łazienek, co pozwoli na dostosowanie ich do aktualnych standardów użytkowych i sanitarnych, poprawę komfortu korzystania oraz zapewnienie właściwych warunków higienicznych dla pracowników i interesantów.

Planowany koszt robót budowlanych – 200.000,00 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwoleborg.pl

8. Poprawa bezpieczeństwa przeciwpożarowego - realizacja zaleceń Powiatowej Straży Pożarnej w jednostkach Powiatu Lęborskiego

Konieczność realizacji inwestycji wynika z Postanowienia Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej oraz Decyzji Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku w zakresie przepisów przeciwpożarowych. Przewidziana inwestycja obejmuje działania mające na celu poprawę bezpieczeństwa użytkowników trzech placówek oświatowych – PCE, ZSGŻiA, ZSO nr 1 – oraz budynku Starostwa Powiatowego.

Przez ostatnie lata, w miarę możliwości budżetowych, sukcesywnie realizowane były kolejne etapy inwestycyjne. W 2026 r. przewidziano kontynuację działań obejmującą kolejny etap inwestycyjny, który pozwoli na dalsze zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników wskazanych obiektów..

Przewidziany koszt inwestycji: 836.000,000 zł.

VI. INWESTYCJE PLANOWANE NA 2026 ROK – DOMUMENTACJA

1. Przebudowa i rozbudowa budynku MDK w Lęborku – dokumentacja

Po wykonaniu obecnie opracowywanej koncepcji architektonicznej planowanej rozbudowy Młodzieżowego Domu Kultury w Lęborku nastąpi przystąpienie do sporządzenia pełnej dokumentacji projektowej. Dokumentacja ta umożliwi realizację rozbudowy budynku oraz budowę nowej sali widowiskowej wraz z niezbędnym zapleczem technicznym i funkcjonalnym, dostosowując obiekt do aktualnych potrzeb edukacyjno-kulturalnych.

Szacowany koszt dokumentacji: 180.000,00 zł

2. Przebudowa systemu wentylacji w budynku ZSMI - dokumentacja

Inwestycja wynika z ustaleń zawartych w protokołach okresowych kontroli technicznych oraz kontroli organów sanitarnych w zakresie wentylacji pomieszczeń. W protokołach wskazano brak właściwej wymiany powietrza, w szczególności w salach lekcyjnych, oraz konieczność zaprojektowania i wykonania systemu wentylacji nawiewno-wywiewnej. Opracowanie dokumentacji projektowej umożliwi podjęcie dalszych działań inwestycyjnych w celu zapewnienia prawidłowych warunków użytkowania obiektu.

Planowany koszt dokumentacji: 128.000,00 zł



Powiat Lęborski

Sekretariat: 59 863 28 25, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
fax: 59 862 14 06, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

VII. INWESTYCJE PLANOWANE NA LATA NASTĘPNE

1. Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku

Powiat Lęborski bierze udział w naborze organizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w ramach Działania 2.3, dotyczącym projektu pn. „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej oraz poprawa efektywności energetycznej w ogólnodostępnych przestrzeniach na terenie MOF Lęborka – Termomodernizacja budynku Powiatowego Starostwa Powiatowego w Lęborku”. Przedsięwzięcie obejmować ma wymianę instalacji centralnego ogrzewania wraz ze źródłem ciepła i budową alternatywnego systemu VRF oraz modernizację instalacji oświetleniowej poprzez zastosowanie opraw LED, co przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej budynku, zmniejszenia zużycia energii i ograniczenia emisji CO₂. Koszty realizacji inwestycji zostaną określone dopiero po opracowaniu pełnej dokumentacji projektowej, która pozwoli na szczegółowe wyliczenie niezbędnych nakładów finansowych.

2. Przebudowa i rozbudowa budynku MDK w Lęborku

Powiat Lęborski zamierza złożyć wnioszek o dofinansowanie w ramach Programu wspierania inwestycji jednostek samorządu terytorialnego w związku z realizacją kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej w województwie pomorskim, w związku z planowaną rozbudową Młodzieżowego Domu Kultury.

Po wykonaniu obecnie opracowywanej koncepcji architektonicznej przystąpi się do przygotowania pełnej dokumentacji projektowej, która umożliwi realizację rozbudowy obiektu oraz budowę nowej sali widowiskowej wraz z niezbędnym zapleczem technicznym i funkcjonalnym. Inwestycja przyczyni się do poprawy warunków funkcjonowania placówki oraz zwiększenia dostępności i jakości prowadzonych zajęć kulturalno-edukacyjnych.

Koszty realizacji inwestycji zostaną określone dopiero po opracowaniu pełnej dokumentacji projektowej, która pozwoli na szczegółowe wyliczenie niezbędnych nakładów finansowych.

STARSZY INSPEKTOR
w Referacie Realizacji Inwestycji

Joanna Malek

