

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU LĘBORSKIEGO

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Powiat Lęborski prawa własności
nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 roku poz. 1684), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.) oraz w związku z §4 załącznika do Uchwały Rady Powiatu Lęborskiego nr IX/56/2025 z dnia 5 lutego 2025 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego oraz ich wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa do powiatowego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lęborka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 143 o powierzchni 0.0030ha.

§ 2. Nabycie nieruchomości następuje na cel publiczny tj. utrzymanie pasa drogowego drogi publicznej powiatowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lęborskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

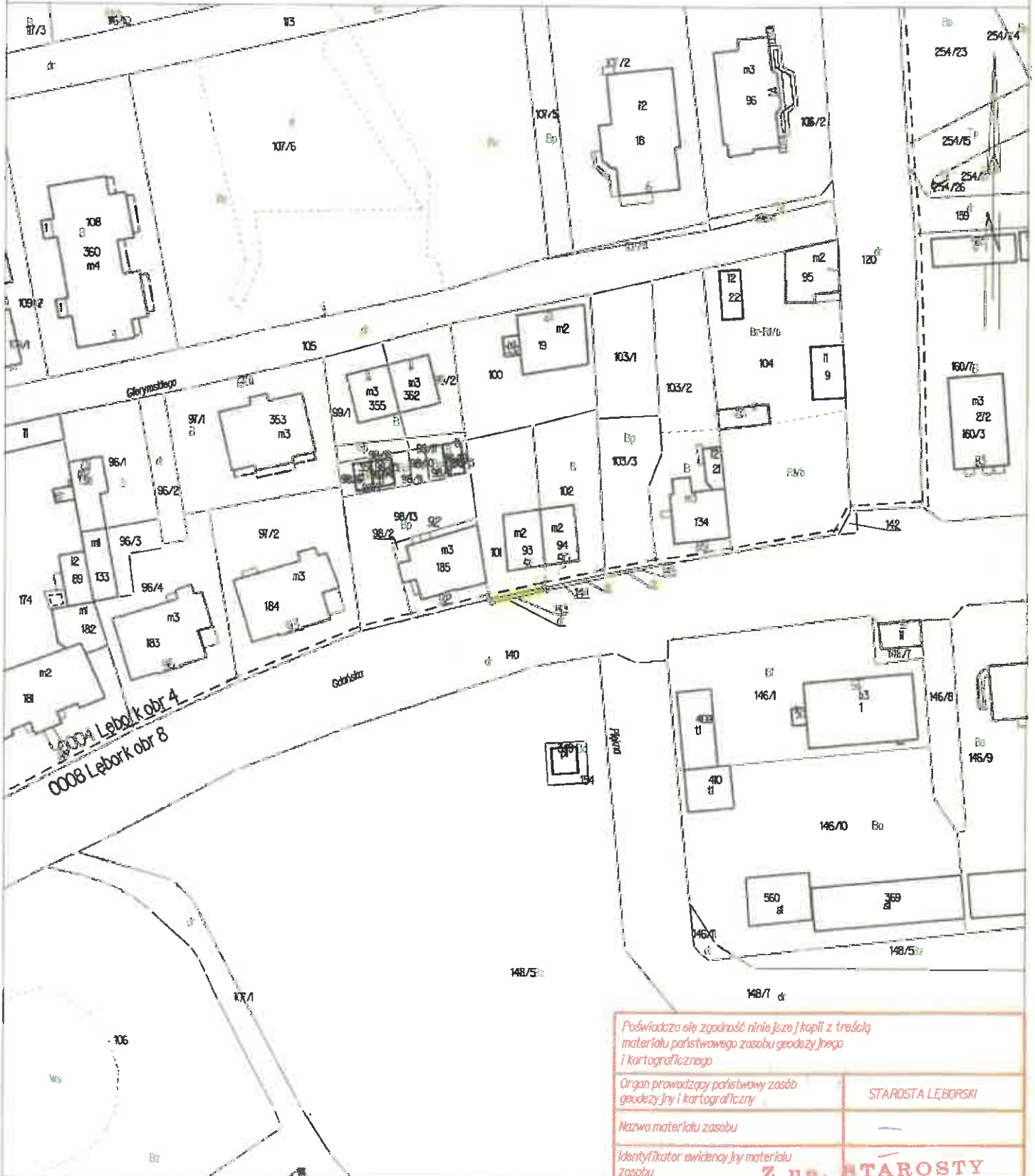
Brak uwag
formalno-prawnych



POWIAT LĘBORSKI
 Starostwo Powiatowe
 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
 REGON 770979648
 NIP: 841609072

Województwo: pomorskie
 Powiat: lęborski
 Jednostka ewidencyjna: 220801_1, Lębork
 Obręb: 0008, Lębork obr 8
 Działka: 143

MAPA EWIDENCYJNA
 SKALA 1:1000



Lębork dn. 2026-02-04

Poświadczam się zgodność niniejsze kopii z treścią
 materiału państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób
 geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA LĘBORSKI

Nazwa materiału zasobu

Identyfikator ewidencyjny materiału
 zasobu

Z up. STAROSTY

Data wykonania kopii

Karolina Wiśnik

Imię, nazwisko i funkcja

KI 143/2026

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny do powiatowego zasobu nieruchomości, prawa własności działki położonej w obrębie 8 miasta Leborka, oznaczonej nr 143, stanowiącej własność Skarbu Państwa we władaniu Starosty Lęborskiego. Nieruchomość położona jest w ciągu ulicy Gdańskiej stanowiącej drogę powiatową nr 1329G. Na terenie działki urządzony jest chodnik będący częścią pasa drogowego.

Zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 roku poz. 1684) powiat zobligowany jest do wykonywania zadań z zakresu utrzymania dróg publicznych oznaczonych kategorią dróg powiatowych.

W obecnym stanie faktycznym grunt wchodzący w skład pasa drogi powiatowej stanowi własność Skarbu Państwa. Przejęcie nieruchomości przez powiat pozwoli na uregulowanie stanu prawnego nieruchomości i doprowadzi do sytuacji, w której właściwa jednostka samorządu terytorialnego będzie posiadała tytuł prawny do gruntu, na którym przebiega droga.

Zgoda Rady Powiatu Lęborskiego na nabycie nieruchomości jest niezbędna do wystąpienia z wnioskiem o jej przekazanie na rzecz powiatu.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

Przejęcie nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilno-prawnej. Koszty związane z wyceną nieruchomości, zawarciem aktu notarialnego i wpisów wieczysto-księgowych pokryje Powiat Lęborski.



GRUPA POWIATOWA
Lębork

